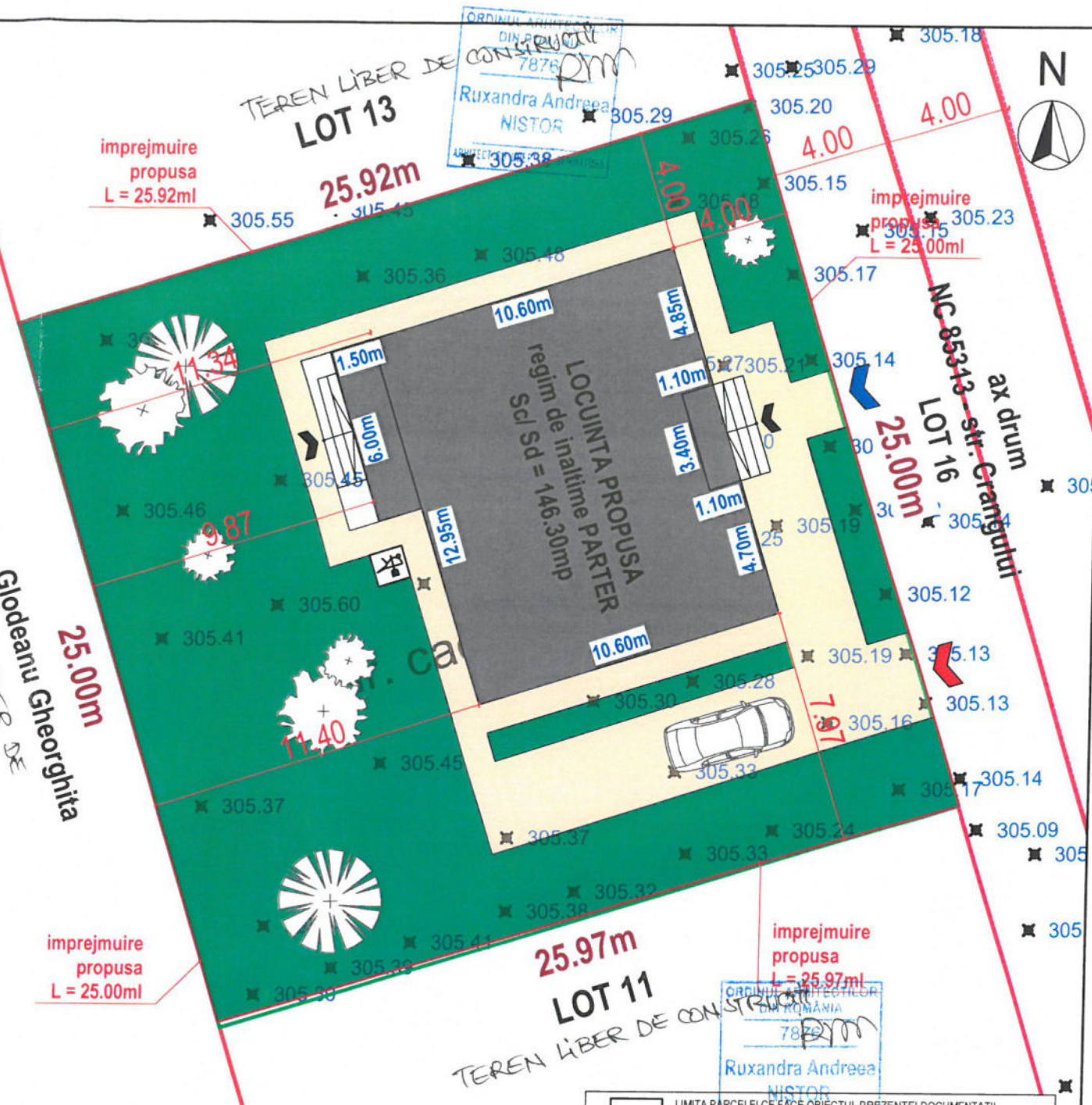




LEGENDA

- limita cadastru
- vecini
- drum
- 305.44 --- cota teren
- cladire
- stalp electric

Angela Maria
Digitally signed by
Angela Maria
Date: 2025.06.03
10:32:19 +03'00'

66768/3.06.2025

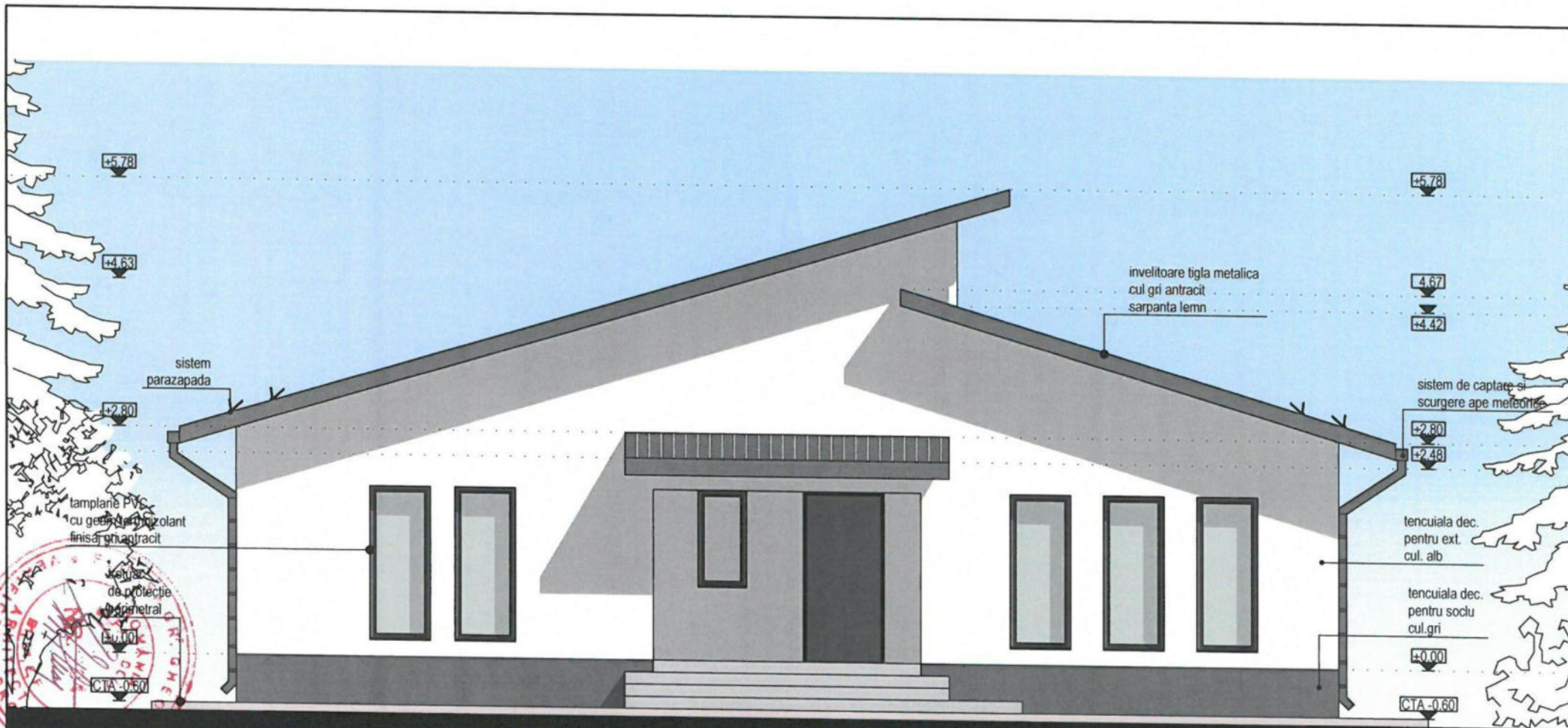
Prezentul document
receptionat este
valabil insoit de
procesul verbal
de receptie
Nr.635 data
3.06.2025

BILANT TERITORIAL PROPOS	Supraf. (mp)	Procent
Suprafata teren studiat	649.00	100%
Suprafata construita	146.30	24.54%
Suprafata desfasurata	146.30	100%
Suprafata aferenta spatiilor verzi cu rol ambiental de protectie	370.87	57.15%
Suprafata aferenta circulatiei carosabile pietonale, trotuare de garda	131.83	20.31%

LIMITA PARCELEI CE FACE OBIECTUL PREZENTEI DOCUMENTATII	Lungime imprejmuire propusa = 101.89m
PARTER	LOCUINTA PROPUA, REGIM DE INALTIME PARTER
ACCES PE PARCELA: CAROSABIL / PIETONAL	
ACCES IN CLADIRE	
ZONA VERDE AMBIENTALA CU ROL DE PROTECTIE	
ALEI ACCES IN INTERIORUL INCINTEI (AUTO, PIETONALE)	
PLATFORMA PRECOLECTARE SI DEPOZITARE TEMPORARA DESEUR MENAJERE	
S totala teren = 649mp	
Sc/Sd propusa = 146.30mp	
POT propus = 22.54%	CUT propus = 0.23

Prezentul proiect faza D.T.A.C. se va folosi doar pentru obtinerea autorizatiei de construire. Nu se va folosi pentru lucrarile de executie.			
	PROIECTANT GENERAL RNR ARHICAD STUDIO SRL str. g-ral. I.E. Florescu, bl. C1, ap. 17 mun. Targoviste, jud. Dambovita		Denumire obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN
	Amplasament: str. Crangului, nr. 124L, mun. Targoviste, jud. Dambovita - NC 85809		Proiect nr.: L09.A942 /05.2025
	Beneficiar: NICOLAE DUMITRU si NICOLAE CARMEN MARIANA		FAZA: D.T.A.C.
	Titlul plansei:		Plansa nr.: A02
Sef proiect	arh. NISTOR RUXANDRA	semnatura	scara: 1:200
Proiectat	arh. NISTOR RUXANDRA		Data: iunie 2025
Desenat	arh. NISTOR RUXANDRA		

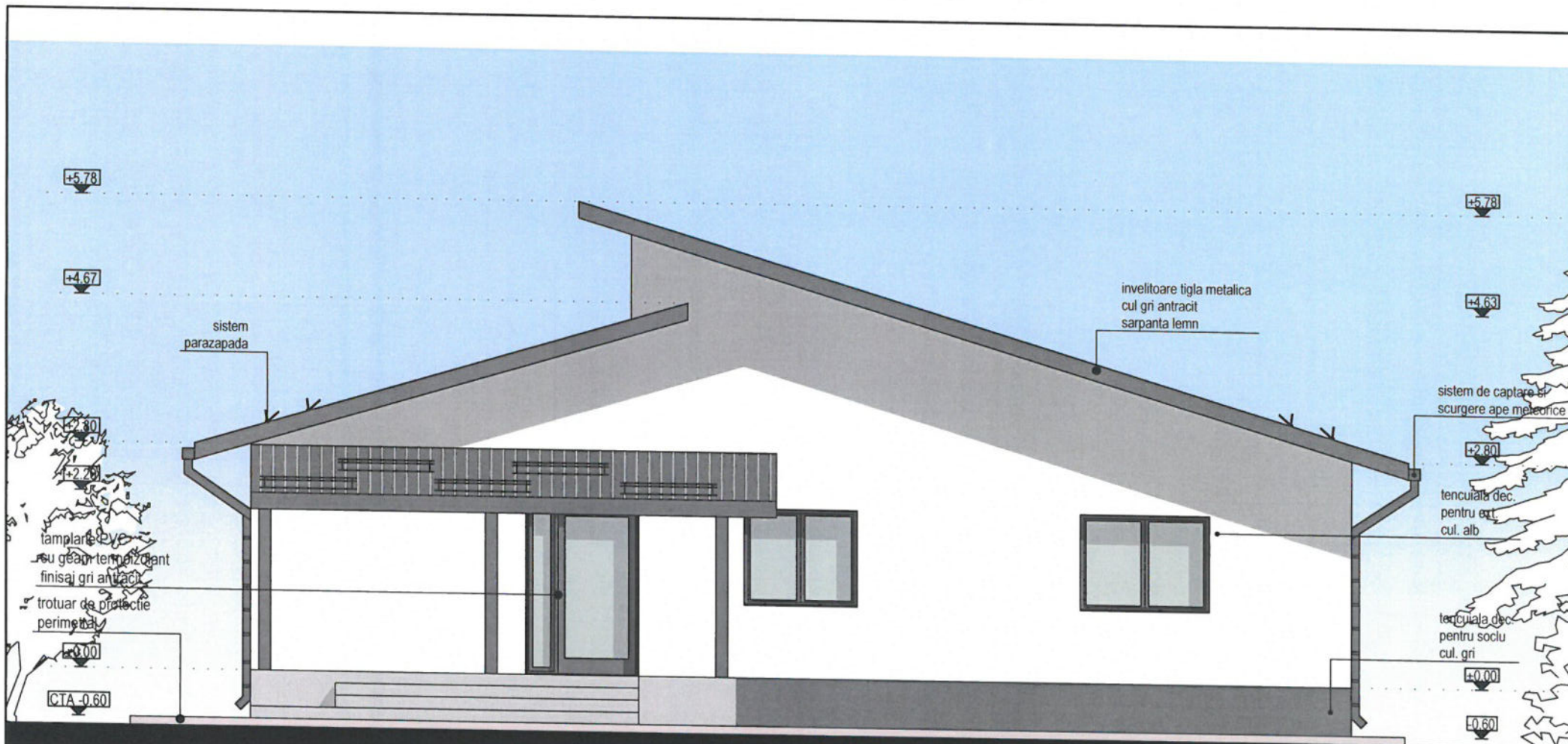
PLAN DE SITUATIE



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7876
Ruxandra Andreea
NISTOR
ARHITECT CU DREPT DE SEMNATURA

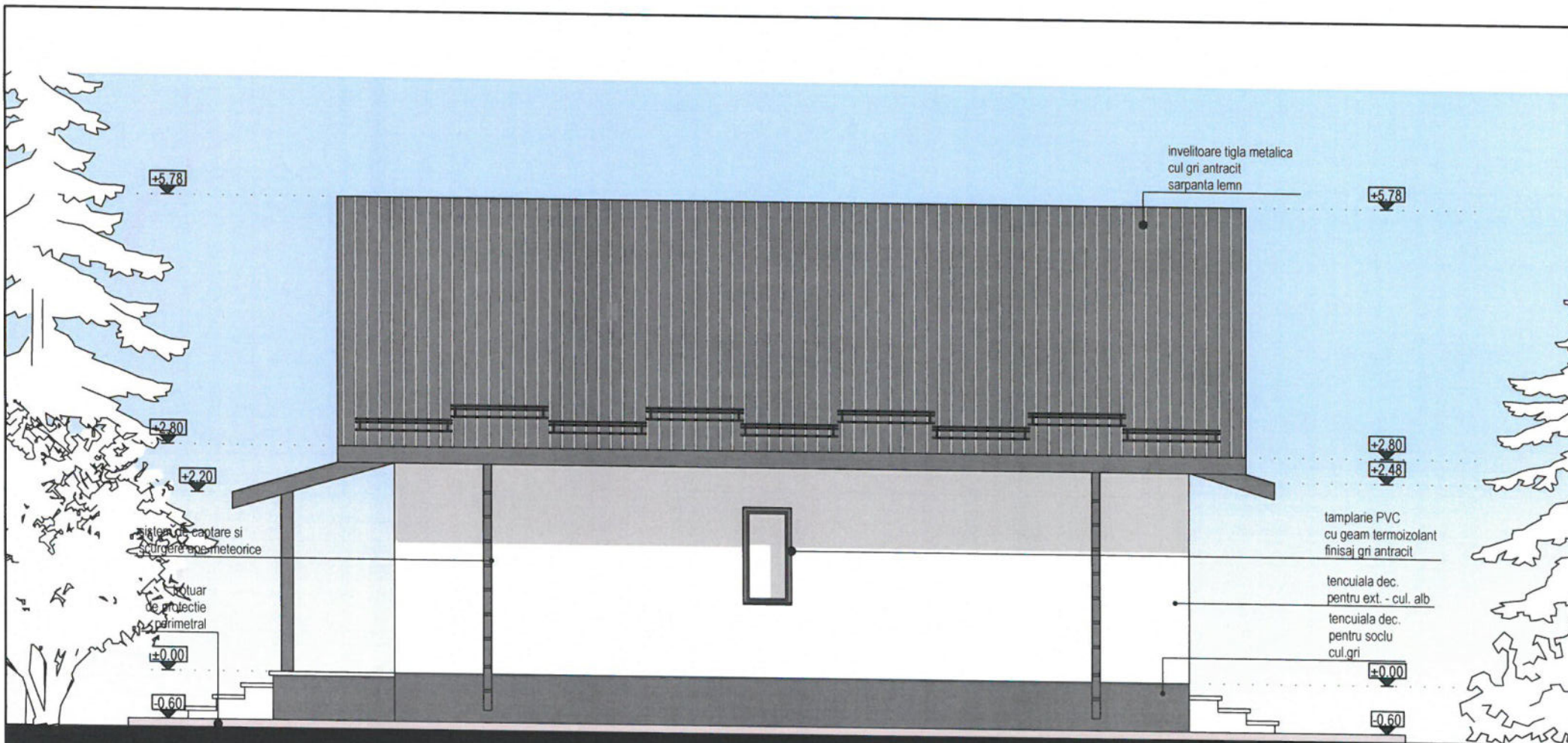
nr
arhicad
studio
SRL
TARGOVISTE

Prezentul proiect faza D.T.A.C. se va folosi doar pentru obtinerea autorizatiei de construire. Nu se va folosi pentru lucrarile de executie.					
	PROIECTANT GENERAL RNR ARHICAD STUDIO SRL str.g-ral I.E.Florescu, bl.C1, ap.17 mun.Targoviste, jud Dambovita		Denumire obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN		Proiect nr.: L09.A942 /05.2025
			Amplasament: str. Crangului, nr. 124L, mun.Targoviste, jud.Dambovita - NC 85809		FAZA: D.T.A.C.
			Beneficiar: NICOLAE DUMITRU si NICOLAE CARMEN MARIANA		
			Titlul plansei: FATADA PRINCIPALA EST		Plansa nr.: A06
	nume si prenume	semnatura	scara: 1:50		
Sef proiect	arh. NISTOR RUXANDRA		Data: iunie 2025		
Proiectat	arh. NISTOR RUXANDRA				
Desenat	arh. NISTOR RUXANDRA				



Prezentul proiect faza D.T.A.C. se va folosi doar pentru obtinerea autorizatiei de construire. Nu se va folosi pentru lucrarile de executie.

			PROIECTANT GENERAL RNR ARHICAD STUDIO SRL str. g-ral I.E. Florescu, bl.C1, ap.17 mun. Targoviste, jud. Dambovit		Denumire obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN	Proiect nr.: L09.A942 /05.2025
			str. Crangului, nr. 124L, mun. Targoviste, jud. Dambovit - NC 85809		Beneficiar: NICOLAE DUMITRU si NICOLAE CARMEN MARIANA	FAZA: D.T.A.C.
	nume si prenume	semnatura	scara: 1:50	FATADA SECUNDARA VEST		Plansa nr.: A07
Sef proiect	arh. NISTOR RUXANDRA		Data:			
Proiectat	arh. NISTOR RUXANDRA		iunie 2025			
Desenat	arh. NISTOR RUXANDRA					



Prezentul proiect faza D.T.A.C. se va folosi doar pentru obtinerea autorizatiei de construire. Nu se va folosi pentru lucrarile de executie.					
		PROIECTANT GENERAL RNR ARHICAD STUDIO SRL str.g-ral I.E.Florescu, bl.C1, ap.17 mun.Targoviste, jud.Dambovita		Denumire obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament: str. Crangului, nr. 124L, mun.Targoviste, jud.Dambovita - NC 85809 Beneficiar: NICOLAE DUMITRU si NICOLAE CARMEN MARIANA	
				Proiect nr.: L09.A942 /05.2025 FAZA: D.T.A.C.	
				Titlul plansei: FATADA LATERALA STANGA SUD Plansa nr.: A08	
				scara: 1:50 Data: iunie 2025	
Sef proiect	arh. NISTOR RUXANDRA	semnatura			
Proiectat	arh. NISTOR RUXANDRA				
Desenat	arh. NISTOR RUXANDRA				